



## Základná škola Pavla Marceľo Drieňová 16, 821 03 Bratislava

**Zverejnenie zámeru na prenájom majetku Hlavného mesta SR Bratislavy, zvereného do správy Mestskej časti Bratislava – Ružinov, následne zvereného protokolom do správy Základnej školy Pavla Marceľo na Drieňovej ul. 16 v Bratislave**

**Základná škola Pavla Marceľo, Drieňová 16, 821 03 Bratislava v súlade s ust. § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov**

### **zverejňuje**

zámer prenajať nehnuteľný majetok, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, a to konkrétne :

- **Časť pozemku evidovaného na LV č. 7868, parcela registra „C“KN 15286/5 a časť pozemku evidovaného na LV č. 1201, parcela registra „C“KN 15286/26 v celkovej výmere 264 m<sup>2</sup> pre spoločnosť Rentomat s.r.o., Doležalova 3424/15C, 821 04 Bratislava, IČO: 54558557, za nasledovných podmienok:**

Doba nájmu : 1.9.2023 na dobu 5 rokov

Výška nájomného: od 1.9.2023 do 31.8.2024 bude nájomné vo výške 3 €/m<sup>2</sup>/ročne,  
od 1.9.2024 bude nájom každý rok zvýšený o 5% sumy získanej z prenájmu danej športovej haly (t.z. 2024 o 5%, 2025 o 10%, 2026 o 15%, 2027 o 20%)

Účel nájmu : inštalácia a prevádzka montovanej stavby Smart Arény, za účelom poskytovania športových činností pre žiakov a zamestnancov školy, ako aj verejnosti mestskej časti Bratislava – Ružinov.

Dôvod hodný osobitného zreteľa podľa ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov je daný tým, že nájomca bude prevádzkovať športovú halu pre žiakov a zamestnancov školy ZŠ Pavla Marceľo, Drieňová 16, ako aj pre obyvateľov Ružinova a futbalové kluby.

Predmetný návrh prenájmu pozemkov v areáli Základnej školy Pavla Marceľo, Drieňová 16, Bratislava bude predložený na schválenie Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava – Ružinov, ktorého zasadnutie sa bude konať dňa **23.05.2023**

Bratislava, 5.5.2023



Mgr. Gabriel Kalna  
riaditeľ školy